

2. 6. 2015 | Autor: Ing. Jan Stašek

V současné době je v mezirezortním připomínkovém řízení novela vyhlášky 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov. V následujícím příspěvku naleznete, jaké změny jsou v aktuální verzi plánovány.

V současné době je v mezirezortním připomínkovém řízení novela vyhlášky 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov. V následujícím příspěvku naleznete, jaké změny jsou v aktuální verzi plánovány.

Aktuálně zpracovávaná vyhláška reaguje na potřebu upravení promítnutí směrnice Evropského parlamentu a Rady č. 2010/31/EU ze dne 19. května 2010 do české legislativy. Evropská komise vyhodnotila implementaci směrnice do českého práva a nalezla nedostatky, které mají být opraveny. Nemělo by tedy docházet k zásadní změně vyhlášky, pouze k její úpravě takovým způsobem, aby odpovídala výše zmiňované směrnici.

Aktuálně známé úpravy:

1. V § 8 odst. 1

Původní znění:
V případě větší změny dokončené budovy je součástí průkazu také stanovení doporučených technicky, funkčně a ekonomicky vhodných opatření pro snížení energetické náročnosti hodnocené budovy mimo opatření již zahrnutých do větší změny dokončené budovy, jehož vzor je uveden v příloze č. 4 k této vyhlášce.

Nové znění:
Součástí průkazu je stanovení doporučených technicky, funkčně a ekonomicky vhodných opatření pro snížení energetické náročnosti hodnocené budovy, jehož vzor je uvede v příloze č. 4 k této vyhlášce.

2. V § 9 odst. 2 písm. f)

Původní znění:
doporučená opatření pro snížení energetické náročnosti budovy při větší změně dokončené budovy,

Nové znění:
doporučená opatření pro snížení energetické náročnosti budovy,

3. V § 9 odstavec 2 se doplňuje písmeno h)

Nové znění:
údaj o zdroji informací vedoucích k realizaci doporučených opatření pro snížení energetické náročnosti budovy uvedených v průkazu zahrnující především stanovení nákladů na realizaci těchto opatření a možnosti jejich financování.

4. V § 9 odst. 5

Původní znění:
Průkaz zpracovaný
a) pro prodej nebo pronájem budovy v případě, že není povinnost zpracovat průkaz pro jiné účely, nemusí obsahovat části protokolu podle odstavce 2 písm. e) a f),
b) pro novou budovu nemusí obsahovat část protokolu podle odstavce 2 písm. f).

Nové znění:
Průkaz zpracovaný pro prodej nebo pronájem budovy v případě, že není povinnost zpracovat průkaz pro jiné účely, nemusí obsahovat část protokolu podle odstavce 2 písm. e).

5. V příloze č. 4 se na konci textu protokolu průkazu doplňuje tabulka

Nové znění:

Zdroj informací	**http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis**

Důsledky navrhovaných změn:

- **Stanovení doporučených opatření pro snížení energetické náročnosti budovy bude potřeba vyplňovat vždy při zpracování PENB pro jakýkoliv účel.**
- **V protokolu PENB přibude odkaz na energetická a informační střediska EKIS.**

Průběh zpracování vyhlášky můžete sledovat na https://apps.odok.cz/kpl-detail?pid=RACK9WHJZB1E.

Novelizaci vyhlášky nadále sledujeme a o dalších případných změnách budeme informovat.

https://deksoft.eu/technicke-forum/technicka-knihovna/story-43